



Ayuntamiento de Fuentes de Ayódar

LICENCIAS DE OBRAS MAYORES

PROMOTOR: _____
CIF/DNI/NIE/NIF: _____ Teléfono _____
Domicilio: _____
CP Población _____ email _____

REPRESENTANTE: Se acredita con escritura de poder
Nombre: _____
DNI/NIE/NIF: _____ Teléfono _____
Domicilio: _____
CP Población _____ email _____

CONSTRUCTOR:
Nombre: _____
DNI/NIE/NIF: _____ Teléfono _____
Domicilio: _____
CP Población _____ email _____

DATOS DEL INMUEBLE
Emplazamiento: _____
Referencia catastral (20 dígitos): _____

Documentos necesarios para adjuntar junto a la solicitud:

- 1.- Instancia de solicitud de la licencia de obras. Deberá contener claramente los datos del promotor, la descripción y el emplazamiento de la obra que se pretende realizar. Deberá estar firmada por el técnico autor del proyecto, el/los técnico/s de la dirección facultativa de las obras, además del promotor y el constructor.
- 2.- Un ejemplar del proyecto de obras. Además, incluidos o en documento aparte: estudio de seguridad y salud y certificado de eficiencia energética del proyecto.
- 3.- Estudio de gestión de residuos suscrito por el promotor.
- 4.- Cuestionario de datos estadísticos del Ministerio de Fomento.
- 5.- Ficha de características urbanísticas
- 6.- Último recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles del local en que se vaya a emplazar la actividad
- 7.- Nota simple registral acreditativa de la propiedad del inmueble
- 8.- Si se trata de obras de ampliación y/o reforma que afecten a fachada, fotografía de la fachada.
- 9.- Si se trata de más de una vivienda en propiedad horizontal, habrá de acompañarse



Ayuntamiento de Fuentes de Ayódar

proyecto de infraestructuras comunes de telecomunicaciones y, en su caso, proyectos complementarios específicos (fontanería y electricidad).

10.- En el caso de obras sujetas al procedimiento de intervención ambiental (como por ejemplo garaje de más de 5 plazas), informe y certificado acreditativo de la compatibilidad urbanística de la actuación.

11.- Autorizaciones pertinentes, cuando procedan, según lo dispuesto en la normativa específica.

. SI EL PROYECTO QUE ACOMPAÑA LA SOLICITUD ES UN PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN, DEBERÁ ESTAR VISADO.

. EL NOMBRAMIENTO DEL/DE LOS TÉCNICO/S DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS, ASÍ COMO EL PROYECTO SI ES BÁSICO, PUEDEN ESTAR VISADOS O BIEN SE ACREDITARÁ QUE EL/LOS TÉCNICO/S FIRMANTE/S LO SON, MEDIANTE:

1. Certificado suscrito por el Colegio Profesional en el que se acredite la competencia del técnico, de acuerdo con las atribuciones profesionales de su titulación, tanto para la redacción y firma del proyecto técnico presentado como para la dirección de obra.

2. Declaración responsable suscrita por el técnico en la que se ponga de manifiesto:

- Nombre y apellidos.
- Numero de colegiación.
- Domicilio profesional.
- Titulación.
- Tener competencia para la redacción y firma del proyecto técnico presentado y/o dirección de obra, de acuerdo con las atribuciones profesionales de la titulación.
- No estar inhabilitado, ni administrativamente ni judicialmente, para la redacción y firma de dicho proyecto y/o dirección de obra.

, de de 2016

Firma del declarante o representante.

Fdo:

DNI:



Ayuntamiento de Fuentes de Ayódar

SR. ALCALDE-PRESIDENTE EL AYUNTAMIENTO

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 18/99 de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que la entrega de la presente solicitud supone la aceptación expresa de que sus datos pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento y quién podrá utilizarlos con fines informativos a los ciudadanos y con fines propios de la Administración en el ámbito de sus competencias. Podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante escrito acompañado de fotocopia del su DNI,